

# FINAL NOTICE TO VACATE

(The Residential Tenancies Act,  
Acts of New Brunswick, 1975, c. R-10.2, s. 19)

# AVIS DE DÉMÉNAGEMENT FINAL

(Loi sur la location des locaux d'habitation,  
Lois du Nouveau-Brunswick de 1975, ch. R-10.2, art. 19)

To:

À:

Name of Tenant(s) / Nom du locataire(s)

I hereby give you Notice to Vacate and require you to vacate the following premises:

Je vous donne par les présentes Avis de déménagement et j'exige que vous évacuez les locaux suivants:

Street Name and Number / Rue et numéro

Apt. Number / Appartement

City or Town / Ville

Postal Code / Code Postal

Telephone / Téléphone

**You must vacate the premises**

**Vous devez évacuer les locaux**

on the \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ .  
le \_\_\_\_\_ jour de \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ .

**Payment of total rent owed will not cancel this notice.**

**Le paiement du loyer total dû n'annulera pas cet avis.**

The date to vacate must be at least **20 days** from date of service on the tenant unless this notice is served at least **10 days** after the rent is due, then the date to vacate must be at least **10 days** from date of service on the tenant.

La date d'évacuation doit être fixée à au moins **20 jours** de la date de service au locataire sauf cet avis est signifié au moins **10 jours** après la date du loyer dû, la date d'évacuation doit être au moins **10 jours** de la date de service au locataire.

Date rent is due : \_\_\_\_\_

Date du loyer dû : \_\_\_\_\_

Monthly rent : \_\_\_\_\_

Loyer mensuel : \_\_\_\_\_

Total rent owed : \_\_\_\_\_

Loyer total dû : \_\_\_\_\_

Served on the tenant(s) on the  
Signifié au(x) locataire(s) le

Day / Jour \_\_\_\_\_ Month / Mois \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_  
Year / Année

(Add three days if served by mail.)  
(Ajoutez trois jours si livré par courrier.)

Landlord's address  
Adresse du propriétaire

Telephone  
Téléphone

Postal Code / Code postal

Home / Maison

Work / Travail

Landlord - Please print / Propriétaire - En caractères d'imprimerie

Landlord's Signature / Signature du propriétaire

## NOTE :

1. The landlord is required by the Act to serve a copy of the Notice to Vacate on a rentalsman within **7 days** after service on the tenant.
2. Failure to vacate the premises as required by the Notice to Vacate, may result in an order requiring the Sheriff to evict the tenant.
3. The tenant should have been previously served with at least one former Notice to Vacate prior to receipt of this Final Notice. If renting a Mobile Home Site, the tenant should have been previously served with at least three former Notices to Vacate.

For further information, you may call the Office of the Rentalsman in your area.

## NOTE :

1. En vertu de la Loi, le propriétaire doit signifier une copie de cet Avis à un médiateur des loyers dans les **7 jours** de la signification au locataire.
2. Si le locataire refuse de quitter les lieux tel que l'exige l'Avis de déménagement, un ordre pourrait être remis au shérif afin d'expulser le locataire.
3. Au moins un avis de déménagement devrait avoir été signifié au locataire préalablement à la réception de cet avis final. Un locataire d'un emplacement de maison mobile devrait avoir été antérieurement signifié au moins trois avis de déménagement.

Pour de plus amples renseignements, vous pouvez communiquer avec le bureau du médiateur des loyers de votre région.

**Fredericton**

Tel : 453-2557

Fax : 457-7289

Revised Avril 6, 2001

**Saint John**

Tel : 658-2512

Fax : 658-3096

**Moncton**

Tel : 856-2330

Fax : 856-3177

**Bathurst**

Tel : 547-2162

Fax : 547-2106

**Campbellton**

Tel : 789-2362

Fax : 789-4866

**Edmundston**

Tel : 735-2096

Fax : 737-4427

Révisé le 6 avril 2001